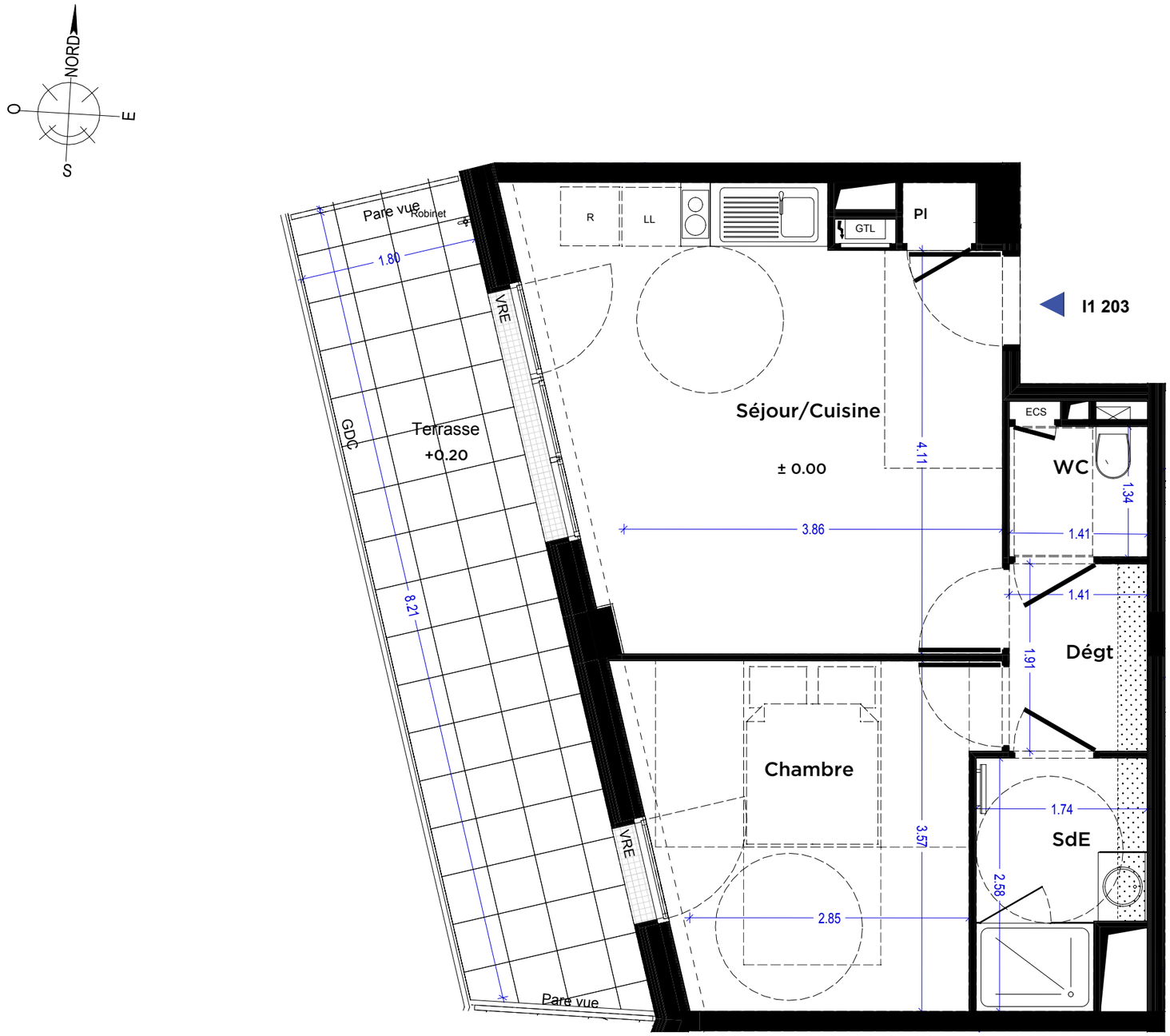



# Laøme

BATI-NANTES BÂTISSEURS D'AVENIR — Marignan

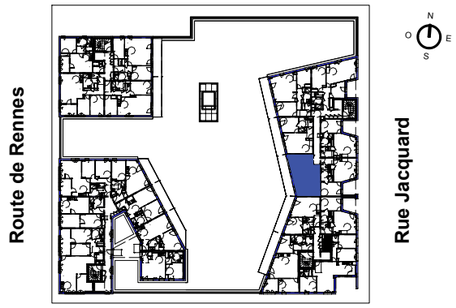
# ødace

ILOT 1

**Bâtiment I**

86 Route de Rennes
44300 Nantes

| Type 2 | Niveau 2 | Logement I1 203 |
|---|---|---|




## Surfaces habitables

| | |
|---|---|
| Séjour/Cuisine | 21.25 m² |
| Chambre | 11.96 m² |
| Dégagement | 2.69 m² |
| Salle d'eau | 4.00 m² |
| WC | 1.87 m² |
| SURFACE TOTALE | 41.77 m² |

| | |
|---|---|
| Terrasse | 15 m² |

**LEGENDE:**

All: Allège
VRE: Volet roulant electrique
Fixe: châssis vitré fixe
GTL: Tableau électrique
ECS: Gaine technique chauffage
GDC: Garde-corps

LL: Emplacement Lave Linge ou Lave vaisselle
R: Emplacement Réfrigérateur
PI: Placard (surface intégrée dans la pièce)
Emplacement Plaque Plaque de cuisson
Lave main

Evier + Egouttoir
Kitchenette
Gaine

Faux plafond (HSFP >220cm)
Grille caillebotis
Poutre

Châssis vitré fixe
Fenêtre + Allège vitrée

Porte-fenêtre
Porte-fenêtre Chambre/Loggia ou Séjour/Loggia

## PLAN DE VENTE NOTAIRE

0 1 2 3 4

**NOTA :** Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement, susceptibles d'adaptations techniques, de dimensions et d'organisation en fonction de nécessités techniques de réalisation.
Les équipements ménagers et le mobilier indiqués en pointillés ne sont pas fournis. les poutres, poteaux et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement.

**Édition:** 18/11/2019 **Indice:** 0